

## UCHWAŁA NR 26/2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -Własnościowej w Nisku

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie: zatwierdzenia wysokości składników opłat za lokale mieszkalne dla osób nie będących członkami Spółdzielni posiadających tytuł prawny do zajmowanego lokalu oraz dla osób nie posiadających tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -Własnościowej w Nisku działając na podstawie § 33 ust. 1 pkt 13 Statutu Spółdzielni

### **p o s t a n a w i a :**

#### **§ 1**

1. Zatwierdzić miesięczne składniki opłat dla lokali mieszkalnych w wysokości:
  - eksploatacja - 2,10 zł/m<sup>2</sup> /słownie: dwa złote dziesięć groszy/
  - fundusz remontowy - 1,20 zł/m<sup>2</sup> /słownie: jeden złoty dwadzieścia groszy/
  - sprzątanie klatek - 11,00 zł/od mieszkania /słownie: jedenaście złotych/
  - opłata za odpady komunalne – zgodnie z obowiązującymi stawkami określonymi Uchwałą Rady Miejskiej,
  - podatek od nieruchomości i gruntowy – zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku od nieruchomości określonymi Uchwałą Rady Miejskiej nie dotyczy lokali wyodrębnionych na własność od następnego miesiąca po ustanowieniu odrębnej własności,
  - konserwacje domofonów – 1,00 zł/od mieszkania /słownie: jeden złoty/
  - legalizacja lub wymiana wodomierzy – 1,00 zł/od zainstalowanego wodomierza /słownie: jeden złoty/
2. Traci moc Uchwała Rady Nadzorczej Nr 18/2019 z dnia 29 października 2019 r.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01 kwietnia 2022 r.
4. Wynik głosowania: głosy za - 5 głosy przeciw - 0