

**Informacja o zrealizowanych remontach i konserwacji w zasobach
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Nisku
w latach 2009 – 2017**

1000-lecia 16

2009

docieplenie elewacji od strony południowej

2010

wymiana stolarki okiennej w wiatrołapach

2011

wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2012

docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z robotami towarzyszącymi, remont płyt balkonowych, modernizacja instalacji domofonowej, montaż monitoringu na budynku

2013

modernizacja instalacji domofonowej, odprowadzenie wody z rynien, wymiana przyłączy zimnej wody, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2014

modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2015

naprawa pokrycia dachu, remont obróbek blacharskich murów ogniowych, projekt i wykonanie łącznika drogowego pomiędzy parkingiem przed budynkiem, a drogą osiedlową pomiędzy budynkiem 16 a 18, poszerzenie parkingu na całej długości w kierunku północnym, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2016

modernizacja oświetlenia kl. schodowych i korytarzy piwnicznych, wymiana pozimu wody zimnej,

wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe, wykonanie miejsc postojowych od strony wschodniej bloku 16 przy ulicy Tysiąclecia, remont nawierzchni miejsc postojowych istniejących, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2017

remont i modernizacja wiatrołapów z wymianą drzwi wejściowych

1000-lecia 18

2009

wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych nr V,VI,VII,VIII, docieplenie segmentu III-go od strony południowej, malowanie ęciany szczytowej wschodniej, montaż zaworów podpionowych ccw

2010

wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych I,II,III i IV oraz we wszystkich wiatrołapach

2011

docieplenie elewacji południowej segment II wraz z remontem balkonów oraz elewacji północnej segment I, II, III

2012

montaż monitoringu na budynku

2013

wymiana przyłączy zimnej wody, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2014

remont instalacji ccw, remont i modernizacja instalacji domofonowej, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2015

naprawa pokrycia dachu, remont obróbek blacharskich murów ogniowych, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2016

modernizacja oświetlenia kl. schodowych i korytarzy piwnicznych – oświetlenie ledowe, wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe, wymiana poziomu wody zimnej, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2017

remont i modernizacja wiatrołapów z wymianą drzwi wejściowych

1000-lecia 18A

2009

docieplenie segmentu II-go od strony południowej, remont drogi z miejscami postojowymi, montaż zaworów podpionowych ccw

2010

remont i odnowienie zachodniej ściany szczytowej, wymiana stolarki okiennej na klaktach schodowych i w wiatrołapach

2011

wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2012

wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2013

wymiana przyłączy zimnej wody, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2014

remont i docieplenie elewacji wraz z robotami towarzyszącymi segmentu II, III, IV od strony północnej oraz segmentu III od strony południowej, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, montaż monitoringu, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2015

naprawa pokrycia dachu, remont obróbek blacharskich murów ogniowych, naprawa ciągu pieszo jezdnego wzdłuż budynku, wymiana obróbek blacharskich balkonów segmentu IV – go i II – go od strony wschodniej, malowanie ścian i sufitów balkonów, wymiana stolarki okiennej w lokalach

mieszkalnych

2016

wymiana poziomu wody zimnej, wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe, modernizacja oświetlenia kl. schodowych i korytarzy piwnicznych – oświetlenie ledowe, modernizacja instalacji domofonowej, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2017

remont i modernizacja wiatrołapów z wymianą drzwi wejściowych

1000-lecia 20

2009

docieplenie wschodniej i zachodniej części elewacji segmentu VI-go

2010

remont i odnowienie północnej ściany szczytowej, wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych i w wiatrołapach

2011

wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2012

modernizacja placu zabaw, wykonanie nawierzchni pod miejsca postojowe dla samochodów osobowych

2013

modernizacja placu zabaw, docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z robotami towarzyszącymi, remont płyt balkonowych, montaż monitoringu, wymiana przyłączy zimnej wody, poprawa nawierzchni parkingu, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2014

wymiana rynien na I segmencie wraz z remontem i konserwacją pasa podrynnowego. modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszk.

2015

naprawa pokrycia dachu, remont obróbek blacharskich murów ogniowych, poszerzenie parkingu na północnej ścianie segmentu pieszego, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2016

wymiana poziomu wody zimnej, wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe, modernizacja oświetlenia kl. schodowych i korytarzy piwnicznych – oświetlenie ledowe, modernizacja instalacji domofonowej wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2017

remont i modernizacja wiatrołapów z wymianą drzwi wejściowych, rekultywacja terenu przed budynkiem

Daszyńskiego Garaże



2010

remont rynien dachowych, wykonanie dodatkowej rury spadowej na północnej ścianie w ciągu garaży nr 16 do 26 wraz z korytem odprowadzającym wody opadowe poza plac manewrowy, konserwacja metalowych nadproży nad bramami garażowymi, likwidacja pęknięć i ubytków na elewacji

2011

remont nawierzchni placu manewrowego przed garażami

2014

wymiana rynien, modernizacja oświetlenia zewnętrznego garaży

2016

naprawa tynków na elewacji kompleksu garaży + remont okna w pomieszczeniu gospodarczym

2017

remont elewacji kompleksu garaży poprzez ich docieplenie – strona północna

Kwiatkowskiego 2A

2009

remont instalacji wodnej

2010

remont instalacji domofonowych

2012

wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2013

remont wejścia do klatki schodowej II

2014

wymiana okienek piwnicznych, docieplenie cokołu wokół budynku, wymiana opaski odbojowej wokół budynku, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, wymiana poziomu wodnego w piwnicy

2015

naprawa kominów i pokrycia dachu, remont i odnowienie ścian i sufitów zejść do piwnic, remont schodów zejściowych, modernizacja oświetlenia w klatkach schodowych i korytarzy piwnicznych

2016

wymiana grzejników na klatkach schodowych, wymiana barierki przy schodach I klatki

2017

wymiana drzwi wejściowych do piwnic, remont korytarzy piwnicznych (tynkowanie i malowanie sufitów i ścian korytarzy piwnicznych), wykonanie szachtów technicznych wraz z modernizacją instalacji elektrycznej, remont posadzek korytarzy piwnicznych

Plac Wolności 1

2009

remont balkonów, wykonanie szachtów zabezpieczających instalacje w piwnicach

2010

remont nadachowej części kominów, remont schodów wejściowych do I, II, III klatki schodowej oraz zadaszeń nad wejściami do klatek I,II,III,IV, wymiana witryn lokali użytkowych wraz z drzwiami (numer 77) oraz drzwi wejściowe do wiatrołapu lokalu numer 74, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej nad stropem pomieszczeń po składzie opału wraz z likwidacją skutków przecieków, wymiana stolarki okiennej na zapleczach lokali użytkowych

2011

wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych i pomieszczeniu piwnicznym byłej kotłowni od strony południowej, utwardzenie kostką brukową placu wzdłuż budynku garażowego Starostwa oraz oznakowanie przejścia pomiędzy I a II klatką schodową, remont instalacji domofonowej, remont schodów wejściowych do klatek I, II, III

2012

wymiana nawierzchni chodnika od strony ul. Kościuszki

2013

wymiana witryn sklepowych ciąg, remont posadzki w piwnicach, remont ekranów balkonowych

2014

wymiana witryny lokalu użytkowego, wymiana rynny dachowej i 4 rur spustowych, remont i konserwacja pasa podrynnowego, remont zadaszeń nad wejściami do klatek schodowych, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, przebudowa schodów przy lokalach użytkowych od strony ul. Kościuszki oraz modernizacja zadaszenia nad w/w schodami, wymiana poziomego wodnego w piwnicy, wyłożenie schodów do piwnic płytkami gresowymi w klatce I i II

2015

remont schodów zejściowych do piwnic kl. III i IV, remont i malowanie ścian i sufitów zejść do piwnic kl. I, II, III, IV, przebudowa schodów wejściowych do IV kl. schodowej, wykonanie tynków na ścianach i sufitach korytarzy piwnicznych, remont posadzki w korytarzach piwnicznych, naprawa pokrycia zadaszenia lokali użytkowych, wymiana drzwi wejściowych do pomieszczenia piwnicznego przybudówki, wymiana okien w szachtach piwnicznych, zainstalowanie monitoringu,

modernizacja oświetlenia klatek schodowych i korytarzy piwnicznych, docieplenie cokołu wzdłuż lokali użytkowych od strony ul. Kościuszki, wyłożenie cokołu płytkami ceramicznymi, remont podmurówki ogrodzeniowej pomiędzy budynkiem a ogrodzeniem posesji WKU, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2016

odnowienie elewacji, przebudowa schodów i wymiana drzwi na zapleczu lokali użytkowych od strony północnej, wymiana linki instalacji odgromowej, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2017

wymiana drzwi wejściowych do piwnic, naprawa ściany przy oknie wystawowym w lokalu PSS „Społem”, wymiana szyby w witrynie lokalu użytkowego (sklep kosmetyczny), remont instalacji elektrycznej w lokalu użytkowym nr 80

Słowackiego 1

2009

remont i odnowienie elewacji wraz z remontem balkonów, rynien i obróbek blacharskich, wykonanie alejki z kostki brukowej od klatki II-giej bud. Słowackiego 1 do garaży łącznie z usprawnieniem wjazdu do garaży

2010

wykonanie nowej opaski odbojowej z kostki brukowej wokół budynku

2011

wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2012

wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2013

remont posadzki w piwnicach, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2014

wymiana okienek piwnicznych, docieplenie cokołu wokół budynku, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, wymiana poziomego wodnego w piwnicy, wyłożenie schodów do

piwnic płytkami gresowymi w klatce I i II, remont posadzki w korytarzu piwnicznym, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2015

naprawa kominów i pokrycia dachu, remont i odnowienie ścian i sufitów zejść do piwnic oraz remont posadzki w korytarzach piwnicznych, modernizacja oświetlenia klatek schodowych i korytarzy piwnicznych, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2016

remont korytarzy piwnicznych obejmujący wykonanie szachtów technicznych, modernizacja instalacji elektrycznej, tynkowanie i malowanie ścian i sufitów korytarzy piwnicznych, wymiana grzejników na klatkach schodowych

2017

wymiana drzwi wejściowych do piwnic, wymiana oświetlenia w komórkach piwnicznych

Słowackiego 6

2009

remont wiatrołapów po wymianie drzwi

2010

wymiana okien w lokalach mieszkalnych

2011

wymiana nawierzchni chodnika przed budynkiem na kostkę brukową, wymiana rynny nad I-szą klatką schodową

2012

remont chodnika

2013

remont chodnika ciąg dalszy

2014

wymiana okien na klatkach schodowych, remont płyt balkonowych parteru kl. III i IV, wymiana rynny drugiego segmentu, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, wymiana poziomego wodnego w piwnicy, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2015

wymiana okienek piwnicznych, docieplenie cokołu wokół budynku i wymiana płyty odbojowej, naprawa tynków nad spocznikami parteru i I – ego i II – ego piętra 3 kl. schodowa, naprawa naddachowej części kominów, odnowienie balustrad i ekranów balkonowych, modernizacja oświetlenia klatek schodowych i korytarzy piwnicznych, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2016

modernizacja instalacji domofonowej

2017

wymiana drzwi przy zejściach do piwnic, modernizacja WLZ na klatkach schodowych

Sportowa 6

2009

wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych, remont pokrycia dachowego

2010

wymiana instalacji elektrycznej tzw. WLZ-tów łącznie z wymianą zabezpieczeń w mieszkaniach, malowanie klatek po pracach remontowych

2011

wymiana części witryny lokalu użytkowego

2012

remont naddachowej części kominów

2013

wymiana witryn sklepowych ciąg dalszy strona północna

2014

wymiana nawierzchni chodnika wzdłuż 2 kl. schodowej, zabudowa zachodniej części witryny lokalu użytkowego, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, wymiana poziomu wodnego w piwnicy, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2015

wymiana okienek piwnicznych, docieplenie cokołu wokół budynku i ściany przy wejściach do kl. schodowych, wykonanie nowego odboju wokół budynku, modernizowanie oświetlenia kl. schodowych i korytarzy piwnicznych

2016

modernizacja instalacji domofonowej

2017

wymiana drzwi przy zejściach do piwnic

Rzeszowska 2

2009

remont i odnowienie północnej i południowej części elewacji, naprawa zadaszenia nad witrynami sklepowymi, remont kominów, malowanie ścian klatek schodowych w obrębie wymienionych okien

2010

remont i odnowienie elewacji wschodniej, wymiana witryn sklepowych lokali w najmie (numer 49 i 50) łącznie z drzwiami, remont sufitu i ścian w lokalu użytkowym numer 50

2011

odnowienie elewacji zachodniej wraz z dociepleniem cokołu od strony zachodniej i północnej, wymiana stolarki okiennej na zapleczu lokali użytkowych, wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniach piwnicznych, wymiana witryny sklepowej wraz z drzwiami – lokal użytkowy, remont instalacji domofonowej

2012

wymiana nawierzchni drogi i miejsc postojowych dla samochodów osobowych wzdłuż budynku od strony zachodniej płyt balkonowych, modernizacja instalacji domofonowej, montaż monitoringu na budynku

2013

wymiana nawierzchni drogi i miejsc postojowych dla samochodów osobowych wzdłuż budynku od strony zachodniej

2014

remont i docieplenie zadaszenia nad witrynami lokali użytkowych, wymiana poziomu kanalizacyjnego w piwnicach, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych

2015

remont i odnowienie ścian i sufitów zejść do piwnic oraz remont schodów zejściowych, modernizacja oświetlenia klatek schodowych i piwnic, naprawa kominów i pokrycia dachu, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2016

remont korytarzy piwnicznych obejmujący (wykonanie szachtów technicznych, modernizacja instalacji elektrycznej, tynkowanie i malowanie ścian i sufitów korytarzy piwnicznych oraz remont posadzek korytarzy piwnicznych), wymiana grzejników na klatkach schodowych

2017

wymiana drzwi zejściowych do piwnic

Rzeszowska 2A

2009

remont kominów, malowanie ścian klatek schodowych w obrębie wymienionych okien

2010

remont i odnowienie elewacji wschodniej, remont nadachowej części kominów

2011

odnowienie elewacji zachodniej wraz z robotami towarzyszącymi

2012

remont i odnowienie elewacji północnej i południowej wraz z wymianą okna piwnicznego od strony południowej oraz obudowy reduktora gazowego

2013

wymiana okienek piwnicznych

2014

docieplenie cokołu wokół budynku, remont i modernizacja instalacji domofonowej, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych budynku, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, wymiana poziomu wodnego w piwnicy

2015

remont i odnowienie ścian i sufitów do piwnic oraz remont schodów zejściowych, modernizacja oświetlenia klatek schodowych i piwnic, naprawa kominów i pokrycia dachu

2016

remont korytarzy piwnicznych obejmujący wykonanie szachtów technicznych, modernizacja instalacji elektrycznej, tynkowanie i malowanie ścian i sufitów korytarzy piwnicznych oraz remont posadzek korytarzy piwnicznych, wymiana grzejników na klatkach schodowych

2017

wymiana drzwi zejściowych do piwnic

Rzeszowska 2B

2009

remont i odnowienie elewacji od strony wschodniej, malowanie klatek schodowych w obrębie wymienionych okien, remont kominów

2010

remont i odnowienie elewacji południowej, zachodniej i północnej, wymiana stolarki okiennej w lokalach użytkowych od strony zachodniej, remont naddachowej części kominów

2011

odnowienie elewacji południowej wraz z dociepleniem cokołu, wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniach piwnicznych

2012

wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2013

wymiana witryn sklepowych, zabudowa szachtów

2014

wymiana witryny lokalu użytkowego PSS Spółem, wymiana poziomego kanalizacyjnego w piwnicy, modernizacja oświetlenia przy wejściach do klatek schodowych, modernizacja monitoringu, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2015

remont i odnowienie ścian i sufitów zejść do piwnic oraz remont schodów zejściowych, naprawa

kominów i pokrycia dachu, modernizacja oświetlenia kl. schodowych i piwnic, likwidacja napisów na północnej i południowej ścianie szczytowej

2016

remont korytarzy piwnicznych obejmujący (wykonanie szachtów technicznych, modernizacja instalacji elektrycznej, tynkowanie i malowanie ścian i sufitów korytarzy piwnicznych oraz remont posadzek korytarzy piwnicznych), wymiana grzejników na klatkach schodowych, wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

2017

wymiana drzwi zejściowych do piwnic, wymiana drzwi zaplecza lokali użytkowych, remont obróbki blacharskiej zadaszania lokali użytkowych