

Nisko, 29-12-2022 r.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Nisku informuje, że od **01 kwietnia 2023 r.** ulega zmianie miesięczna opłata za lokal mieszkalny dla osób nie będących członkami Spółdzielni posiadających tytuł prawny do zajmowanego lokalu oraz dla osób nie posiadających tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego w pozycji sprzątanie klatek z 11,00 zł na 13,00 zł.

Podstawa zmian - Uchwała Rady Nadzorczej Nr 20/2022 z dnia 28 grudnia 2022 r.

Składniki opłat od 01.04.2023 r. będą wynosiły:

- eksploatacja – 2,45 zł/m² (słownie: dwa złote czterdzieści pięć groszy),
- fundusz remontowy – 1,30 zł/m² (słownie: jeden złoty trzydzieści groszy),
- **sprzątanie klatek – 13,00 zł/ od mieszkania (słownie: trzynaście złotych),**
- opłata za odpady komunalne – zgodnie z obowiązującymi stawkami określonymi Uchwałą Rady Miejskiej,
- podatek od nieruchomości i gruntowy – zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku od nieruchomości określonymi Uchwałą Rady Miejskiej nie dotyczy lokali wyodrębnionych na własność od następnego miesiąca po ustanowieniu odrębnej własności,
- konserwacje domofonów – 1,00 zł/od mieszkania (słownie: jeden złoty),
- legalizacja lub wymiana wodomierzy – 2,00 zł/od zainstalowanego wodomierza (słownie: dwa złote)

UZASADNIENIE

W związku z rosnącymi kosztami utrzymania zasobów mieszkaniowych: materiały, usługi obce oraz pozostałych towarów i usług podjęto decyzję o podwyżce.

Indywidualne wyliczenie wysokości opłat za lokal obowiązujące od 01 kwietnia 2023 r. zostanie doręczone w terminie późniejszym.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
w Nisku
ul. E. Kwiatkowskiego 2b, 37-400 Nisko
tel./fax 015 841 27 54, 015 816 00 02
NIP: 865-000-43-08

Polecono: 017

B. Duda
Przewodniczący

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Jerzy Bięga