

Nisko, 30-12-2021 r.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Nisku informuje, że od **01 kwietnia 2022 r.** ulega zmianie miesięczna opłata za lokal mieszkalny dla osób nie będących członkami Spółdzielni posiadających tytuł prawny do zajmowanego lokalu oraz dla osób nie posiadających tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego w pozycji eksploatacja z 1,95 zł/m² na 2,10 zł/m² oraz sprzątanie klatek z 8,00 zł na 11,00 zł.

Podstawa zmian - Uchwała Rady Nadzorczej Nr 26/2021 z dnia 29 grudnia 2021 r.

Składniki opłat od 01.04.2022 r. będą wynosiły:

- **eksploatacja – 2,10 zł/m² (słownie: dwa złote dziesięć groszy),**
- fundusz remontowy dla osób nie będących członkami Spółdzielni – 1,20 zł/m² (słownie: jeden złoty dwadzieścia groszy),
- **sprzątanie klatek – 11,00 zł/ od mieszkania (słownie: jedenaście złotych),**
- opłata za odpady komunalne – zgodnie z obowiązującymi stawkami określonymi Uchwałą Rady Miejskiej,
- podatek od nieruchomości i gruntowy – zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku od nieruchomości określonymi Uchwałą Rady Miejskiej nie dotyczy lokali wyodrębnionych na własność od następnego miesiąca po ustanowieniu odrębnej własności,
- konserwacje domofonów – 1,00 zł/od mieszkania (słownie: jeden złoty),
- legalizacja lub wymiana wodomierzy – 1,00 zł/od zainstalowanego wodomierza (słownie: jeden złoty)

UZASADNIENIE

W związku z rosnącymi kosztami utrzymania zasobów mieszkaniowych: energia elektryczna, materiały, usługi obce, wynagrodzenia, ubezpieczenia oraz pozostałych towarów i usług podjęto decyzję o podwyżce.

Indywidualne wyliczenie wysokości opłat za lokal obowiązujące od 01 kwietnia 2022 r. zostanie doręczone w terminie późniejszym.

SPOŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
w Nisku
ul. E. Kwiatkowskiego 2b, 37-400 Nisko
tel./fax 015 841 27 54, 015 816 00 02
NIP 865-000-43-08

Pełnomocnik Zarządu

B. Dul
Barbara Dul
GŁÓWNY KSIĘGOWY

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krzysztof Biegaj