

R E G U L A M I N

zasad tworzenia i gospodarowania funduszem wkładów zaliczkowych

1. Fundusz wkładów zaliczkowych służy do ewidencji stanów i zmian wkładów wnoszonych przez członków na finansowanie mieszkań.
2. Na podstawie art. 78 § 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 143 ust.4 pkt.9 Statutu Spółdzielni fundusz tworzy się z:
 - a) wpłaty przez członków Spółdzielni zaliczek na wkład mieszkaniowy lub budowlany przed otrzymaniem mieszkania.
3. Środki funduszu są gromadzone na wyodrębnionym rachunku bankowym – rachunek pomocniczy:
 - a) oprocentowanie rachunku zmniejsza koszty związane z realizacją inwestycji.
4. Fundusz ulega zmniejszeniu przez:
 - a) przeniesienie na fundusz wkładów mieszkaniowych po uzyskaniu przydziału mieszkania na prawie lokatorskim,
 - b) przeniesienie na fundusz wkładów budowlanych po ustanowieniu prawa odrębnej własności do lokalu,
 - c) wypłaty w przypadku rezygnacji z członkostwa lub rozwiązania umowy o budowę lokalu.
5. Fundusz jest ewidencjonowany na imiennych kartotekach członków.

Regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą w dniu 27 listopada 2012r.

Uchwałą Nr 30/2012